بسم الله الرحمن الرحيم

ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހދ. ވައިކަރަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރު: 04-50/2022/19

ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ އާންމު ޖަލްސާގެ ޔައުމިއްޔާ

ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ އާންމު ޖަލްސާ 18 މޭ 2022 ވީ ބުދަ ދުވަހުގެ 9:30ގައި ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލުގައި ބޭއްވުނެވެ.

ޖަލްސާގެ ރިޔާސަތު

ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ އާންމު ޖަލްސާގެ ރިޔާސަތު ބެލެހެއްޓެވީ ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ ނައިބު ރައީސް އަލްފާޟިލް މުޙައްމަދު ނަޝާތުއެވެ.

ޖަލްސާ ފެށުން

ރިޔާސަތުން: بسم الله الرحمن الرحيم، الحمد لله والصلاة والسلام على رسول لله وعلى آلهى وصحبهى ومن والاه، ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ އާންމު ޖަލްސާ ފެށުނީ. ޖަލްސާއަށް ހާޒިރުވާންޖެހޭ މެންބަރުންގެ އަދަދު 5، ހާޒިރުވި މެންބަރުންގެ އަދަދު 3. ކައުންސިލްގެ ރައީސް އަބްދުﷲ ޒާހިރު ހުންނެވީ އާއިލީ ޗުއްޓީގައި. މެންބަރު އަބްދުﷲ ޝަރީފު ހުންނެވީ ސަލާމްގައި. ޖަލްސާކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ކޯރަމް ހަމަވެފައިވާތީ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ އާންމު ޖަލްސާ ކުރިއަށްގެންދާނަން.

ޖަލްސާއަށް ހާޒިރުވެ ވަޑައިގެންނެވި މެންބަރުންނަކީ:

1. ކައުންސިލްގެ ނައިބު ރައީސް އަލްފާޟިލް މުޙައްމަދު ނަޝާތް
2. ކައުންސިލް މެމްބަރު އަލްފާޟިލާ އާއިޝަތު ހަނީފާ
3. ކައުންސިލް މެމްބަރު އަލްފާޟިލާ އާމިނަތު ޒީނާ

ޖަލްސާއަށް ހާޒިރުވެ ވަޑައިގެންނެވި އިދާރީ މުވައްޒަފުންނަކީ:

1. ސެކްރެޓަރީ ޖެނެރަލް އަލްފާޟިލާ އާއިޝަތު ފަޒާނާ
2. އެސިސްޓެންޓް ކައުންސިލް އޮފިސަރ އަލްފާޟިލާ ސައީދާ މުޙައްމަދު

ޖަލްސާގެ އެޖެންޑާ

1. ޖަލްސާގެ ހާޒިރީ އިއްވުން.
2. އެޖެންޑާ ފާސްކުރުން.

3. ޔައުމިއްޔާ ފާސްކުރުން: ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 40 ވަނަ ޢާއްމު ޖަލްސާގެ ޔައުމިއްޔާ ފާސްކުރުން.

4. މެމްބަރުން ހުށަހަޅާ މައްސަލަ:

4.1. ކައުންސިލްގެ ނައިބުރައީސް މުޙައްމަދު ނުޒާމް ހުށަހަޅާ މައްސަލަ: ތެލުގެ ވިޔަފާރި ކުރުމަށް 22 ޖުލައި 2020 ގައި، ބަނދަރުގެ ހުޅަނގުން މި ކައުންސިލަށް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ 1200 އަކަފޫޓުގެ ބިން ކުއްޔަށް ދިނުމާމެދު މަޝްވަރާކޮށް ގޮތެއް ނިންމުން.

4.2. ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޒީނިޔާ ހުށަހަޅާ މައްސަލަ: ރަށުގައި ވޮލީ ކޯޗިންގެ ކޯހެއް ހިންގުމަށް މަޝްވަރާކުރުން.

4.3. ކައުންސިލް މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަނީފާ ހުށަހަޅާ މައްސަލަ: 1443 އަޟްޙާ އީދު ފާހަގަ ކުރުމާ ގުޅޭގޮތުން މަޝްވަރާކުރުން.

5. ހުށަހެޅި މައްސަލަތަކަށް ވޯޓު ނެގުން.

ޖަލްސާ ކުރިއަށް ދިޔަގޮތާއި ނިންމުނު ކަންތައްތައް:-

އެޖެންޑާ ފާސްކުރުން

ރިޔާސަތުން: ދެން ކުރިއަށް މިއޮތީ އެޖެންޑާ ފާސްކުރުން. މިއެޖެންޑާ މިއޮތް ތަރުތީބުން އުނި އިތުރެއް ގެނައުމަށް އެއްވެސް މެމްބަރަކަށް ފެނިވަޑައިގަންނަވާނަމަ އިޝާރާތް ކުރައްވާ. އެއްވެސް މެމްބަރަކު އެޖެންޑާއަށް އުނިއިތުރެއް ހުށަހަޅުއްވާފައި ނުވާތީ [illegible] ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ ޢާއްމު ޖަލްސާގެ އެޖެންޑާ ފާސްކުރުމާމެދު މެމްބަރުންނަށް ފެނިވަޑައިގަންނަވާ ގޮތަކަށް ވޯޓު ދެއްވުން އެދެން.

މި ގޮތުން ނެގުނު ވޯޓުގެ ނަތީޖާ ތިރީގައި މިވަނީއެވެ.

ޖުމްލަ މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	05
ހާޒިރުވި މެންބަރުންގެ އަދަދު:	03
ވޯޓުގައި ބައިވެރިވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	03
ފެންނަކަމަށް ވޯޓް ދެއްވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	03
ނުފެންނަކަމަށް ވޯޓުދެއްވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	00
ވަކިގޮތަކަށް ވޯޓް ނުދެއްވާ މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	00
ފާސްކުރުމަށް ބޭނުންވާ ވޯޓުގެ އަދަދު:	02

ފެންނަކަމަށް ވޯޓް ދެއްވި މެންބަރުންނަކީ:

1. ކައުންސިލްގެ ނައިބު ރައީސް އަލްފާޟިލް މުޙައްމަދު ނުޒާމް
2. ކައުންސިލް މެމްބަރު އަލްފާޟިލާ ޢާއިޝަތު ހަނީފާ
3. ކައުންސިލް މެމްބަރު އަލްފާޟިލާ އާމިނަތު ޒީނިޔާ

ރިޒަލްޓް: ޖަލްސާގައި ބައިވެރިވި 03 މެމްބަރުންގެ އިއްތިފާގުން ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ ހަތަރުވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ އާއްމު ޖަލްސާގެ އެޖެންޑާ ފާސްވެއްޖެ.

ޔައުމިއްޔާ ފާސްކުރުން.

ރިޒަލްޓް: އެޖެންޑާ ނަންބަރު ތިނެއް ޔައުމިއްޔާ ފާސްކުރުން. ޔައުމިއްޔާ ފާސްކުރުން ހުށަހެޅިފައިވަނީ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 40 ވަނަ އާއްމު ޖަލްސާގެ ޔައުމިއްޔާ. މި ޔައުމިއްޔާ ވަނީ ފޮލްޑަރު ގައި ޝާމިލު ކުރެވިފައި. މިގޮތުން ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 40 ވަނަ އާއްމު ޖަލްސާގެ ޔައުމިއްޔާ ފާސްކުރުމާމެދު މެމްބަރުންނަށް ފެނިވަޑައިގަންނަވާ ގޮތަކަށް ވޯޓު ދެއްވުން އެދުން.

މި ގޮތުން ނެގުން ވޯޓުގެ ނަތީޖާ ތިރީގައި މިވަނީއެވެ.

ޖުމްލަ މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	05
ހާޒިރުވި މެންބަރުންގެ އަދަދު:	03
ވޯޓުގައި ބައިވެރިވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	03
ފެންނަކަމަށް ވޯޓު ދެއްވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	03
ނުފެންނަކަމަށް ވޯޓުދެއްވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	00
ވަކިގޮތަކަށް ވޯޓު ނުދެއްވާ މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	00
ފާސްކުރުމަށް ބޭނުންވާ ވޯޓުގެ އަދަދު:	02

ފެންނަކަމަށް ވޯޓު ދެއްވި މެންބަރުންނަކީ:

1. ކައުންސިލްގެ ނައިބު ރައީސް އަލްފާޟިލް މުޙައްމަދު ނުޒާމް
2. ކައުންސިލް މެމްބަރު އަލްފާޟިލާ އާއިޝަތު ހަނީފާ
3. ކައުންސިލް މެމްބަރު އަލްފާޟިލާ އާމިނަތު ޒީނާ

ރިޒަލްޓް: ޖަލްސާގައި ބައިވެރިވި 3 މެމްބަރުންގެ އިއްތިފާގުން ހދ. ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 40 ވަނަ އާއްމު ޖަލްސާގެ ޔައުމިއްޔާ ފާސްވެއްޖެ.

ރިޒަލްޓް: ދެން ހަތަރުވަނަ މިއޮތީ އެޖެންޑާގައި މެމްބަރުން ހުށަހަޅާ މައްސަލަ. 4.1 ގައި މިއޮތީ އަޅުގަނޑު ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެއް. އަޅުގަނޑު މެމްބަރެއްގެ ގޮތުން މިމައްސަލަ ހުށަހެޅީ ރައީސް ޝަރީފް ނިންމަވާފައި ޖަލްސާގައި ބައިވެރިވާން ކަމަށް ބަލާފައި. އެކަމަކު މިވަގުތު އަޅުގަނޑު ރިޔާސަތުގައި އިނުމުންވެސް، އެޖެންޑާ ކުރެވިފައިވާ މައްސަލައަކީ މެމްބަރުން ހުށަހެޅި މައްސަލައެއް ގޮތުގައި ކުރިއަށް ގެންދާނަން. 4.1 ކައުންސިލްގެ ނައިބުރައީސް މުޙައްމަދު ނުޒާމް، އަޅުގަނޑު ހުށަހަޅާ މައްސަލަ. ޓޫރުގެ ވިޔަފާރި ކުރުމަށް 22 ޖުލައި 2020 ގައި، ބަނދަރުގެ ހުޅަނގުން މި ކައުންސިލަށް ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ 1200 އަކަފޫޓުގެ ބިން ކުއްޔަށް ދިނުމާމެދު މަޝްވަރާކޮށް ގޮތެއް ނިންމުން. މިމައްސަލައާއި ބެހޭގޮތުން އަޅުގަނޑުގެ ހުށަހެޅުން މެމްބަރުންނާއި ހިއްސާކޮށްލާނަން. ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ މަޤްޞަދަކީ ވައިކަރަދޫގައި ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތްތަކަށް ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ފުރުޞަތުތައް ފަހިކުރުން. އެއީ ކައުންސިލުން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއްގެ ގޮތުގައި އަޅުގަނޑު ދެކެން. ވައިކަރަދޫގައި ޓޫރު ރައްކާކުރާ ނިސްބަތުން އިތުރުކުރުމަށް އަދި ޓޫރު އަޅުއްވުމުގައި ޓޫރިސްޓުންނަށް ބޭނުންވާ. އެއީ އެންމެ މައިގަނޑު ދުވަސްވަރުގެ ގޮތުގައި ހިމަނާފައި އެއް ދުވަސްވަރެއް. ހުށަހެޅުމަކީ ޓޫރުގެ ވިޔަފާރި ކުރުމަށް 22 ޖުލައި 2020 ގައި، ބަނދަރުގެ

ހުޅަނގުން މި ކައުންސިލުން ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ 1200 އަކަފޫޓުގެ ބިން 2.50 ރުފިޔާގެ ރޭޓުން 15 އަހަރުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމާއި ގްރޭސްޕީރިއަޑް އެއްގެ ގޮތުގައި އެގްރިމެންޓް ހަދާ ދުވަހުން ފެށިގެން 1 މަސް ދުވަސް ދިނުން. ދެން މި ހުށަހެޅުމަށް ވޯޓަށް ދިނުމުގައި އަންނަނިވި ކަންތައްތަކަށް ބަލައިގެން ހުށަހަޅަން. އެގޮތުން އަގަށް 75% ވާދީ ގޮތިލު ކަމަށް 10% ، ތަޖުރިބާ 5% . އެގޮތުން މިވައްސަވާލައިގެ ބަހުސްގެ ފުރުޞަތު ހުޅުވާލަމުން. އިޝްތިރާކުވާ މެމްބަރުން ބަހުސްކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބުނެވެ.

ރިޔާސަތުން: ބަހުސްގެ ފުރުޞަތު ދިނީ ބައިވެރި ފަރާތްތަކަށް އަންގާ ދެއްވުމުން. އެގޮތުން ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޒީނާއަށް ބަހުސްގެ ފުރުޞަތު ބަހުސްގައި ފުރުޞަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލްގެ މެމްބަރު އާމިނަތު ޒީނާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސް! އެޖެންޑާ ނަންބަރު 4.1ގައި މިވާ މައުޟޫޢަކީ މީގެ ކުރިންވެސް ކައުންސިލަށް ދިނުމަށް ނިންމާފައިވާ މައުޟޫޢެއް. މިކަން އަޅުގަނޑުމެން ފުރަތަމަ ވިސްނާފައި އޮތީ ކުރިއަށް ގެންދަން. މިހާރަކީ މިހާރު ފުރުޞަތުތަކެއް ދީ އެހެން ފަހަރު ދައުލަތުން ރަށަށް ވެރި، ޓާރ ހުރިހާ ދަރިކަން އާގެ ކަންތައް މިހާރުވެސް ދިއަސް އިހުމާލު ކުރެވެން. ހުރަހަށް ވަރަހާ އަހަރު ހަމަ އަޅުގަނޑުމެން ޓައިމް ކަނޑައެޅި ވަރަކަށް ދިނުމަށް ނިންމާފައިވަނީ. ޓެކްސް ކަންތައް މިހާރުގައި ދިޔަ ގޮތަށް ބޭނުން ކުރެވޭނީ. ރަށް މިހާރު ބިންފަހުގައި އެތަށް ކަމެއް. މިގޮތަށް އަހަރަކަށް ފައިސާއިން ޓެކްސްފޯރަމް ހަމަ ހަމަޖެހިގެން ދިޔައީ މިހާރު އަޅުގަނޑުމެން ފާހަގަކުރަނީ ކުރިންވެސް ފައިސާ އަހަރު ކުރެވުނީ. އަޅުގަނޑު އަދިވެސް ހުރިހާ ފައިސާ މިކަމަށް ޓާރފަރާތަށް ޓެކްސް ހުރިހާ ދެކެން. ޝުކުރިއްޔާ ރައީސް!

ރިޔާސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު! ބަހުސްގެ ދެވަނަ ހުށަހެޅުމަށް ދިޔުމުގެ ކުރިން އަޅުގަނޑުވެސް އެއްޗެއް ފާހަގަކޮށްލާނަން. މިކަމުގެ މިފަދަ ކަމަކީ، ހަމަ އާންމު ގޮތެއްގައި މަހަކު އެއް ފަހަރު ހުސްވެ، ދަރުވަސް ބިން ދުވަސް ރައްޔިތުންނަށް ކަމާ ސިފައި މުދަލުގެ އަދި މިހާރު ފާހަގަކުރަން، ޓާރކު ތެޔޮކަރުން ކޮށް ދިޔަ ދީގެ ޒުވާނުންގެ ޒަވާއިދުތަކާއި ބިލާދުން ކަމުގައިވާތީ، މިކަމަށް ބަހުސްކުރެވި ފާހަގަކުރަންޖެހޭ ލިބިފައި ކަމުގައި ވާހަކަ ދައްކާފައި ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމުގައި ކާރު ތަފާތު އަދި ޒުވާނުންގެ ގޮތުގައި ފާހަގަކުރެވިފައިވާ ބަހުސްގެ ފާހަގަކުރުމަށް. ކައުންސިލްގެ މެމްބަރު އާމިނަތު ޒީނާ ފާހަގަ ކުރައްވަ ފުރުޞަތު ދިނުމަށް މިކަމަށް ފާހަގަކުރި ބޭނުން ދޭން ފާހަގަކުރެވިފައި އަދާކުރަން ކަމަށް ފާހަގަކުރެވޭ ކަމާ ބެހޭ ކަރުދާސް. ބަހުސްގެ ދެވަނަ ހުށަހެޅުމުގެ ބަހުސް ހިފެހެއްޓުމަށް އިސްތިސްނާއާއެކު ކަނޑައެޅި ގޮތުގެ މަތިން ބަހުސްގައި އަރުވަނީ ފުރުޞަތެވެ.

ރިޔާސަތުން: ދެވަނަ ހުށަހެޅުމުގެ ބަހުސް ހިފެހެއްޓުމަށް އަންގާ މެމްބަރެއް. މެމްބަރު ޔާޝާމް ހަސީނާއަށް ހުށަހެޅުމަށް އަރުވަން.

ކައުންސިލްގެ މެމްބަރު ޔާޝާމް ހަސީނާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސް! އަޅުގަނޑު މިއަދު ބަހުސްގެ ދެވަނަ ހުށަހެޅުމުގެ ބަސްބަސް ހިފެހެއްޓި، ވަރަށް ދުރުން މައުސޫލާއި ކަމަށް މިމައުސޫލު ދެކެމެވެ. ހުށަހަޅަ އަޅުގަނޑު ބިންފުށު ކުރީގެ ފާހަގަކުރައްވާ ރައްކާތެރިކަމާއި މިއަދު ވަރަށް ދުވަސް އަޑު އެއްގެ ފުރުޞަތު ކަމުގައި ކުރީގެ ޕާޓީ ހަދަން ދޭން ފާހަގަކުރަން އަދި ތިމާވެށީގެ ކަނޑަވަރަށް މިއަދު މި ފާހަގަކުރަން އެއްބަސް. މިގޮތަށް ހުށަހަޅަމުން ވަރަށް ދުރުން ކަމެއް ގޮތުގައި ދިނުން. ބަހުސްގައި ޗާޕު ބަހުސްތަކަށް ވައިރުގައި 1200 އަކަފޫޓުގެ ބިމެއް މުދަލުގެ ފޯރުކޮށްދިނުމަށް 15 އަހަރަށް. ދެން ފޫޓު ވަރަކަށް ދިގު މުއްދަތަށް މި ދުވަސްކުރިން. ދުވަސްމާލުގައި ޗޮލިކް އެއްބަސް ގޮތުން ދިރިއުޅުމުގެ ބަހުސް ނަން އެބަސް ބަހުސްތަކަށް ބިން މިއުޅޭދިނީ 0.60ލާރީގެ ރޭޓުން. މެމްބަރު ހުށަހަޅައި މިއަދު 2.50ލާރީގެ ރޭޓުން. އަޅުގަނޑުމެންނަށް އެނގޭ ތަޖުރިބާ ބަހުސް ޗާޓަރު ބަހުސްތައް ކުރުމުގައި ފިޔާ، ޗެކްޕޮއިންޓް ފިޔާ، ބޮލީޗަރު ފިޔާ ހަދަ ފިޔާ އެއްބަސް އޮފީހުން ފިޔާ އަދި ތަރައްޤީ އިންޓަރނެޓް ކުރުމުން އެއްބަސް ގޮތުން ބަހުސްތަކެއް ނުބައިކަން. އެއްބަސް ބަހުސްތަކެއް ކުރީގެ ފިޔާ، އަދި ބަހުސްދިނުމާއި ގުޅިގެން، އަޅުގަނޑުމެން ފެނޭ ޗާޓަރު ބަހުސްކުރަން ފެނިފާ، ތަރައްޤީ ހަމަ ޢަމަލު ދިރިއުޅުމުގައި ހުރިހާ ކަމަކާއި ގުޅިގެން އިސްނަގާ ކުރެއްވި. ކައުންސިލް ބައިގެ ކަންކަމުގަތުވެސް އެބަސް ބައްލަވާ އެބައުޅޭ ތަރައްޤީ އަދި ބަޖެޓްގެ ޚިދުމަތް އެއްބަސް. އެއްބަސް އަޅުގަނޑުމެން ފެނޭ މިއަދު ފާހަގަކުރަން ކޮށް އަދިކަން ސަރުކާރުން އެކަން ދެއްކީ އިސްނަގަ ޗެކްޕޮއިންޓް އެގޮތުން ދިރިއުޅުމުގެ ބަހުސްތަކެއް އަދި ބަހުސްތަކެއް ބިން ބަހުސް ކުރަ އިސްތިސްނާގައި އިސްނަ، މިއަދުން އިސްނަ 0.60ލ އަދި ކުރެވޭނީ ދިނުން ފަހަރު ބައިވެރިވާނެ.

މިސަރަހައްދު ނޫން އެހެން ސަރަހައްދަކުން ކުޅޭ ބިޑެއް ދެވުން އޮތްނަމަވެސް މިގޮތަށް ދޫކުރުމަކީ ހަމަ ރަނގަޅު ކަމެއްގެ ގޮތުގައި ފެނޭ. އެއީ ފުރުޞަތުތަކަށް ގިނަ މީހުން މިމަސައްކަތަށް ރަށުގެ ތެރޭގައި ކުރާނަމަ ފެންނާނެވެ، ބޭރު ނުރައްކާތެރި ހާދިސާއެއް މިކަމަކީ ކަމަކުން ދިމާވެދާނެ ކަމުގެ ބިރު އޮންނާނެވެ، މީހުން ނޫޅޭ ސަރަހައްދުގައި މަސައްކަތް ކުރުމަކީ ފެންނަ ކަމެއް ކަމުގައި ވާނެވެ. އިތުރު އެހެން ބިމެއް ދޫކުރުމަކީ އަޅުގަނޑު ވަރަށް އެދޭކަމެވެ. ވަރަށް ބޮޑަށް ޝުކުރިއްޔާ!

ރިޔާސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު! ބަހުސްގެ ދެވަނަބުރު ނިމުނީ. އަޅުގަނޑު ފާހަގަކޮށްލަން ކައުންސިލްގެ ނިންމުމެއް. އެނިންމުން ހިފައިން އެއްކޮށް މިއިންނަވީ. 2021 ވަނަ އަހަރު ކައުންސިލްގެ 3 ވަނަ ދައުރުގައި އެބައިން މިކައުންސިލުން 1200 އަކަފޫޓުގެ މިބިން ދޫކުރަން ކައުންސިލްގެ ޖަލްސާއަކުން ފާސްކޮށްފައި. އެއީ މިއަދު އަގަކީ އަކަފޫޓަކަށް -/1ރ. ދެން އަޅުގަނޑު ބަލާލިން އެޖެންޑާ ކުރުމުގެ ކުރިއަށް ކައިރި ރަށްރަށުން އުޅޭ އަގުތަކުވެސް. ބަލާލިއިރު ނޭކުރެންދޫގައި މިހާރު ކުއްޔަށް ދެވިފައިވަނީ 4.01ރ އަށް. މިރަށުގައި މިދޭ ކުރިގައި އަކަފޫޓަކަށް -/1ރ ގެ ރޭޓުން ބިން އިއުލާން ކުރުވި، ބޭނެ އިތުރުކުރެއްސަން [illegible] ނިމި ސަބަބުތަކާ ހިސާބުން އެހެން ކަހަލަ ސަރަހައްދުތަކާއި ހުރި، ބޭނެ ވިޔަފާރި ފަރާތުން ތަން ވަނީ ދޫކުރެވިފައި. އަޅުގަނޑު ޚާއްޞަކުރަން ތަނުގެ އަދި މެމްބަރުކަން ފެންނަ އަގެއް ހަރަދުކުރަމުން ކުރިއަށް ދާނެވެ. އެހެންވީމަ ރަނގަޅު ކަމެއް. އަޅުގަނޑު ދެން 2.50 ވިސްނުމަކަށް ގެންގުޅެފައި ވަނީ ނޭކުރެންދޫގެ ފަރާތްތަކުން އިޖާރާކުރައްވާފައިވާ އަޅުގަނޑުމެންގެ ރަށު އަދި އާބާދީ ބޮޑުކަން. ޖާގަވެސް އެބޮޑު. އެހެންކަމުގައި ވާނަމަ މިގޮތަށް ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތްތަކަށް ނޭކުރެންދޫގެ ފަދަ އެއް ފުރުސަތު އެތެރެވެސް ހިދުމަތް ލިބިގަންނާން ކަމަށް ތަނަށް ކުރުމީ އިއުލާން ކުރާ ފުރުސަތަ ފަރާތު 2.5 ގެ ރޭޓު އަޅުގަނޑުވެސް މި ހުށަހަޅަން. ޒާތީ ކުރަން ބޮޑުވި ރައްޔިތުންނަށް ދެވިފައިވާ ކަހަލަ [illegible]. ދެން އަޅުގަނޑުގެ ވިސްނުމުގައި ފުރުޞަތު އިއުލާންކޮށްގެން އެއްވެސް [illegible] ކުރަން ގެންދިއުން. އެހެންނަމަވެސް މެމްބަރު ޙައިޝަމް ހަނީފާ ފާހަގަ [illegible] [illegible] ކުރިއަށް ގެންދަވާ.

ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޒިނާ: ހަނީފާގެ ވާހަކައިގައި ފާހަގަކޮށްދެއްވި ސަރުކާރުން ވަކި ރޭޓެއް ދީފައި އެއީ ވަރަކަ 0.60ލ ރޭޓު. އެހެން ނަމަވެސް ފަހުން ސަރުކާރުން އަދި އައިއްސަ އެބައިން ކައުންސިލްތަކަށް އަދި ކަނޑައެޅުމުގެ ބާރު ދޫކޮށްފައި. އެހެންވީމާ އެގޮތަށް ފާހަގަކޮށްލަން ބޭނުންވޭ. ދެން ހަމަ އެއާއެކު އަދިވެސް ވިޔަފާރިވެރިންނާއި މިދަނީ [illegible] ދުވަހެއް ކުރިއަށް ދަނީ. މިހެނީ ދަނޑުވެރިކަމުގައި [illegible] އަޅުގަނޑުމެން ރަނގަޅަށް ކައިރި ރަށްރަށުން ބަލައިލުމުން [illegible] ގޮތުން ބަލާއިރު އެނގެނީ [illegible] ކަމެއްގައި މިރަށް ނޫން އެހެން ރަށްރަށުގައި [illegible]. އެހެންވީމާ [illegible] ދޫކުރާއިރު [illegible] ކުރިއަށް [illegible] އަޅުގަނޑުމެން [illegible] ދެން [illegible] ނުވާ 1200 އަކަފޫޓުއާއި. އެހެންވީމަ އަޅުގަނޑުމެން މިއަދު އެކަމު ވަރަށް ރަނގަޅު ދަންނަވާލަން.

ރިޔާސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު. އެންމެ ފަހު ފުރުސަތުގެ ގޮތުގައި އަޅުގަނޑު ފުރުސަތު އަރުވާނަން އިތުރު އެހެން މެމްބަރަކު އެއްޗެއް ދަންނަވާން ނެތް ނަމަ. މެމްބަރު ޙައިޝަމް ހަނީފާއަށް ފުރުސަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލް މެމްބަރު ޙައިޝަމް ހަނީފާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސާ! އެޖެންޑާ ނަންބަރު 4.1ގައި މިވާ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ދެވަނަ ފަހަރުވެސް ފުރުސަތަކަށް މިއުޅުނީ ބޭރުގެ ވިޔަފާރި މީހުން ކުރަމުން އަންނަ އިރުގައި ފުރުޞަތުތަކަށް ދިޔާ މައްސަލަތަކަށް [illegible] ވިޔަފާރިއިން ކަމަށްވާނަމަ ކަމަށް އަޅުގަނޑު ދެކެން. އެހެންކަމުން ވިޔަފާރި ކުރާ ސަރަހައްދުގެ [illegible] ކައުންސިލުން ވިޔަފާރި ކުރުމަށްޓަކައި [illegible] ސަރަހައްދުގައި. ކުރީގެ ނިންމުމަކަށް ބަދަލު [illegible] 0.60ލ [illegible] ދޫކުރުމަށް. [illegible]

އަޅުގަނޑު ފާހަގަކޮށްލަދީ މިއިންނަނީ. ހަމަ ކައުންސިލަރުންވެސް އިތުރު ފާރަވެރިވެދީ ވިޔަ. ރައްޔިތުންނަށް އިތުރު ފާއިދާއާއި މަސްވާ ލިބުމަކީ އަޅުގަނޑުވެސް އެދޭކަމެއް. ބިޔަ އުސޫލުން ދުވަރުމަން ފެންނާނީ މި ފުރުސަތު މިނިވަ. ސަރުބަރެއް ފާހަގަކޮށްލައި އިސްފަރަގުން 2.5ރ އާދޭ އަގެއް ބޭރުވެ ފެންނާގެ އެ އަގުކަމުން ބޭރުފައި ބިލްގެ އުސޫލުން ދުވަސްތަކުން އަޅުގަނޑުގެ ފެންނާނެ އެވާހަކަ ފާހަގަކޮށްލަން. ވަރަށް ބޮޑަށް ޝުކުރިއްޔާ!

ރިޔާސަތުން: އެޖެންޑާ ނަންބަރު 4.1ގެ ބަހުސްގެ މަރުޙަލާ ނިމުނީ. ދެން އޮތީ މައްސަލަތަކަށް ބަހުސް ކުރުމަށް ފަހު ދެން އެޖެންޑާ ނަންބަރު 5 ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތަކަށް ވޯޓަށް އެހުން ކުރިއަށް ދާނީ. މިގޮތުން 4.2ގައި މިވާ މައްސަލަ. ކައުންސިލްގެ މެންބަރު އާމިނަތު ޝިނާޔާ ހުށަހަޅާ މައްސަލަ. ރަށުގައި ވީލި ކުރިން ކޮންޓްރެކްޓް ހިންގުމަށް މަޝްވަރާކުރުން. މިމައްސަލައާ ބެހޭގޮތުން އެއްބަސްވެ ބޭނުންކުރަން ކައުންސިލްގެ މެންބަރު އާމިނަތު ޝިނާޔާއަށް ފުރުޞަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލްގެ މެންބަރު އާމިނަތު ޝިނާޔާ: ރަށުގައި ވީލި ކުރިން ކޮންޓްރެކްޓް ހިންގުމަށް ގޮތެއް ނިންމުމުގެ ބަދަލުގައި މަޝްވަރާކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައި މިއޮތީ ކުރިންވެސް މިކައުންސިލުން ކުރަން ނިންމާފަ އެހެންނަމަވެސް ހާލަތު ތަންފީޛުކުރުމުގެ ސަބަބުން ނުނިމި އޮތް ކަމެއް. މިކަން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގެ ގޮތުން ހަރުމުދަލުގެ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަށުގައި ކުރިއަށް ގެންދާނަމަ ބޭނުންކުރެވޭނެ މަޝްވަރާއަކަށް ބޭނުންވަނީ. ދެން އަޅުގަނޑު މިވަނީ އަހަރުގެ ކުރިން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ނިންމާފައިވާ ގޮތުގެ އަސާސްތަކާއި އެއްގޮތަށް. އެހެންކަމުން ކޮށްފައިވާ އަސާސްތަކާއި މިއަދު އެބަ ބޭނުން ކުރެވޭ ގޮތް ކޮށްދިނުމަށް އެދޭނީ. އެކަމަށް ބަހުސް މިކަމަށް ބޭނުންވާ ވަގުތު ދިނުމަށް އެކަމަށް ކައުންސިލްގެ ގޮތުން އެދެން. ކައުންސިލްގެ ގޮތުން ކައުންސިލްގެ ބަޖެޓުގައި އެބައިން ކުރިއަށް ބަޖެޓުން ކުރުމުގެ ފުރުސަތު ދޭން ހިނގާނެ. މުބާރާތުތަކުން ހިންގުމުގެ ބަދަލުގައި ކައުންސިލުން ފުރުސަތުގައި އޮތް ދިނުމުގެ މަޝްވަރާ ހިންގުމުގެ ބަޔަކަށް ދީ ހިންގާ ބަޖެޓުކުރުމުގައި ވީގޮތެއް، އެކަމަށް ރިޢާޔަތްކުރަން އަޅުގަނޑު މިކަން އެޖެންޑާ ކުރަން ހުށަހަޅައިލީ. ކުރުގެ މުއްދަތުގައި އަޅުގަނޑު ބަޖެޓަށް ފުރުޞަތު މަޝްވަރާއަށް ދިނުން އެދެން. ޝުކުރިއްޔާ!

ރިޔާސަތުން: ފުރަތަމަ ފުރުސަތުގެ ބަހުސްގެ މަރުޙަލާގައި ބައިވެރިވާން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން އިޝާރާތްކޮށްދެއްވުން އެދެން.

ރިޔާސަތުން: 4.2ގައި މިވާ މައްސަލައާ ބެހޭގޮތުން މަޝްވަރާކުރުމުގެ ފުރަތަމަ ފުރުސަތަށް އެދިވަޑައިގެންފައިވަނީ އެންމެ މެންބަރެއް. މެންބަރު ޢާއިޝަތު ހަނީފާއަށް ފުރުސަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލްގެ މެންބަރު ޢާއިޝަތު ހަނީފާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސް! އަޅުގަނޑު މިއަދު މެންބަރު ޝިނާޔާ ހުށަހަޅުއްވާ މައްސަލައާ ގުޅިގެން އެކަމު ވަރަށް މުހިންމު ފާހަގަކޮށްލަން. ރަށުގައި އަހަރުގެން މިއިންނަނީ ކޮންމެ ޕްރޮޖެކްޓެއް ކަލެއް ހަމަޖެއްސޭތަނުގައި. ހަމަ ޕްރޮޖެކްޓުތައް ބަހިގެންދާއިރު މިޕްރޮޖެކްޓުގެ ތެރެއިން ހަމަ މެންބަރު ޝިނާޔާ ފާހަގަ ކުރެއްވި ފަދައިން އެބައިން ކުރެވޭ މުޅިން އޮޅުވާލުމުގެ ބަދަލު ކުރުމުގައި އިންކާރެއް. އަޅުގަނޑު މެންބަރު ޝިނާޔާގެ ހުށަހެޅުމަށް ވަރަށް ތާއީދުކުރަން. އަޅުގަނޑުމެން ބަލަން ބޭނުންވީ ޖާގަތަކުން ކުރަން ކޮންމެ ގޮތެއް ކައުންސިލުގައި ކުރަމުން، ކައުންސިލުގައި، ހިންގުން ފުރުސަތުތައް މިކަންކަން ވަރަށް ބޮޑަށް ޓެކްސް އަދާކުރަން ޖެހޭނީ. ދެން އަޅުގަނޑު އެބުނެ އަހަރުން ބަޖެޓުގައި އިންނަ ބަޖެޓު އެކަން ރަނގަޅު ކުރެވޭ ގޮތަކަށް ފާހަގަކޮށް، ބައިވެރިވާން ތިބި ކުރާއިރު އަދަދުފައި ބަލައި ވަރަށް ރަނގަޅު ކަމެއްތޯ. އަހަރުގެ މުއްދަތުއަށް ގެނެސްދޭން މިއޮތް އަހަރުގެ. އެހެންވީމަ އަދިވެސް ދައުރުގައި މިފުރުތަކުގެ އަދި މިހާސްބަން ނުކުރެވިދާނެ އޮޅުމަކާ ވިޔަފާރި އަލުން ކުރިއަށް މިކަން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުން އަޅުގަނޑަށްވެސް ފެންނަނީ، ކުރިއަށް ދައުރުގައި މަސައްކަތްތަކާ ކުރިން ބާކީކުރެވުނު ވިޔަ ވަރަށް ބޮޑު ފުރުސަތުތަކަށް މިފަދަ ކުރިން މިގޮތުން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް އަޅުގަނޑަށްވެސް ފެންނަނީ. ދެން މިބައިން ގޮތުގައި ކުރުމުގައި ކަރުދާހުގެ ބަދަލުގައި ފަހަރުކުރުން ވަރަށް، އެއިރުން ގެނެސްދޭ މަގު ހޯދި ދެން ކުރުމަށް ވަރަށް ރަނގަޅުވާނެ އެއްބާރުލުމެއް ކުރިން ގެނެސްދޭނެ ކުރިން ނިންމުމަށް އަޅުގަނޑަށްވެސް ފެނޭތީ. ވަރަށް ބޮޑަށް ޝުކުރިއްޔާ!

ރިޔާސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު! އަޅުގަނޑުވެސް އެއްޗެއް ދަންނަވާލާނަން 4.2ގައި މިވާ މައްސަލައަށް މީގެ ކުރީގައި ވޯޓު ކާޑެއް ކަންބޮޑު ބޭއްވުމަށް ވަނީ އެކަމު ފަހުގެ ތައްޔާރީތަކުގައި. ދެން އަޅުގަނޑު ފާހަގަކޮށްލަން ޓޫރިސް ބޯޓުގެ ގެސްޓްގެން ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޝިޔާ ފާހަގަކުރި ފަދައިން ޓޫރިސް ބޯޓުގެ ގެސްޓްގެން އެކުވެސް ކެމިން ކަންބޫ ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ތަޢާރުފްކުރުމަށް ނިމުވީމައި ހުރި. އެކަމަކު އޭރު ކަން ދިމާވީމަ ކުރިއަށް ނުގެނެސް އޮތީ. ދެން މިފަދަ ގޮތަކަށް އަޅުގަނޑު ގަބޫލުކުރަން ރަނގަޅު ވަގުތެއް ކަމަށް. ވައިކަރަދޫގައި ޓޫރިސް ގެސްޓްހައުސް ހުޅު އެތަނގެ ޓޫރިސް ބޯޓުގެ ގެސްޓްގެން ކޮށް ކަމަށް ވަނީނު، އަޅުގަނޑުމެން ނަމަށް އެކްސްޓްރާ ސަރވިސް ދީގެން ކާމިޔާބު ކުރުމަށް އެއްކޮށް ސަރުކާރުން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަމެއް. އަޅުގަނޑު ކައުންސިލުން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ދެން ކަމަށް ޤަބޫލުކުރާތީ އިތުރު މަޝްވަރާތަކެއް ކުރިޔަސް ރަނގަޅުވާނެ. އަދި ޓޫރިސްޓުން ގެނައުމަށް ވަނީ ކައުންސިލުގެ ވެސް ބާރު ކަމަށް ގަބޫލުކުރަން. 4.2 މަޝްވަރާގެ ދުވަސް ބަލަން ފުރުޞަތު ހުށަހަޅާލަން.

ރިޔާސަތުން: އެގޮތުން ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޝިޔާއަށް ފުރުޞަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޝިޔާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސާ! މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ފާހަގަކުރެއްވި އިތުރު ތަފާސީލެއް ވުރެން އަޅުގަނޑު މިތަނުން އެހެން މެމްބަރުންގެ މަޝްވަރާއާއި ތަރުތީބާ އެއްޗެހި އިންޑިއާގަ ނޫނީ އެކަން ކުރުމަށް އަޑިގަޅެއް ފުރިހަމަ އިތުރުކުރުމަށްވާއާ އަޅުގަނޑު އެހެރާ ތަޢާރުފްވެގެން ވެސް ގެނގުން ވާހަކަ ދަންނަވާލަން. ހަމައެއާއެކު މިރަށުގައި ޓޫރިސްޓުންނާ ޒާތީ ގުޅުންތަކެއް ހޯދާ ދިރިއުޅެމުންދާ ބައެއް ކަންކަމަށް ސަމާލުވާން. އެކަން ހިންގުމަށްވެސް އަޅުގަނޑު ހަމަ އެއް ފަރާތް އަޅުގަނޑު އޮތްޔުވާގޮތުން ކަމާގުޅޭ ކަންތައްތައް ހުރީ ރިޕޯޓުކޮށް. ޓޫރިސް ޓޫރިޒަމް މިވާ ހުރިއްޔާ އަޅުގަނޑުކަން ހިއްސާކޮށް ދެކޭން އެކަން ކަމަށް އަޅުގަނޑުމެން އިތުރަށް ވިސްނަން ޖެހޭ ކަމެއް ކަމަކަށް. ނަމަވެސް އަޅުގަނޑު އިތުރަށް ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތްތަކެއް ހަމަ މެމްބަރުންނަށް އަންގާލަ ދީނަން. ދެން އިތުރަށް ވަންޖެހޭ އެއްވެސް ތަޢާރުފްއާއި ހަމަ މިޖަމްޢިއްޔާގެ އެކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ބާރުއަޅަން ދަންނަވާލަން. އެކަމަށް ޕާބްލިކް ފޯކަސް ކުރުމަށް ދެނެގަނެ ސަމާލުކަން ހުރި ކޮޅުތަކެއް ބިލްޑިން ޕްރޮޖެކްޓާއި ތަރުތީބުކޮށް ޕްރޮގްރާމްތައް. އެހެންނަމަވެސް މިކަން ސިޓީއެއް ފޮނުވައިގެން ހަމަ ބޮޑުވަރަކަށް މިޤައުމުގެ ސިޓީގެ ދަލާވާ ފޮނުވާލާ ދީނަން. ސިޓީ އެމެރިކާ ކުރަން ވާއިރުވެސް އެކަމަށް ބޮޑުވާލަނީއީ. ދެން އެޑްސަރަށްވެސް ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށްވާ ދެން ހުރި ތަފާސީލެއް ވަދެން ގެނދަން ރަނގަޅުވާނެ.ޝުކުރިއްޔާ!

ރިޔާސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު! ދެން އޮތީ އެޖެންޑާ ނަންބަރު 4.3ގައި މިވާ މައްސަލަ. ކައުންސިލް މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަސީނާ ހުށަހަޅާ މައްސަލަ، 1443 ރަމަޟާން ޢީދު ފާހަގަކުރާނެ ގޮތާބެހޭގޮތުން މަޝްވަރާކުރުން. 4.3ގައި މިވާ މައްސަލައަށް މަޝްވަރާކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ހުށަހަޅުއްވި ކުރިއަށް ކައުންސިލް މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަސީނާއަށް މިމައްސަލައާ ބެހޭގޮތުން ބަސް ދެއްވުމުގެ ފުރުޞަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލް މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަސީނާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސާ! އަޅުގަނޑު މިއަދު އެޖެންޑާ ނަންބަރު 4.3ގައި ހުށަހަޅާފައި މިވާ މައްސަލައަކީ 1443 ރަމަޟާން ޢީދު ދުވަސް ކުރިއަށް ތަރުތީބުކޮށްގެން ހަރަކާތްތަކެއް ހިންގުމަށް ގަސްތުކުރާތީވެ، ހަރަކާތްތައް ހިންގުން މެމްބަރުންގެ ދުވަހު މަޝްވަރާކޮށްފުރުން. އެގޮތުން އަޅުގަނޑު ފާހަގަކޮށްލަން މިހާރު ރަށުގައި، ވައިކަރަދޫގެ އާބާދީގައި ދިރިއުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ ދަރިން ހަމަ ޒުވާން ކުދިން ބޭރުގައި 1443 ވަނަ އަހަރު ހަރުން ބޭރުގައި ދިރިއުޅެމުން އަންނަ އާބާދީގެ ބޮޑުބައި ޢީދުގެ ކުރީ ހާލަތު ކުރިމަތިވެފައި ވައިކަރަދޫއަށް އަންނަން މިހާރު ގެސްޓް ހުރިކަމަށް ވާނެ މިއަހަރުގެ އަދި ޓޫރިސްޓުންގެ ހަރަކާތްތަކެއް ގެންދިޔުމަށް މިހެން ވިޔަސް ވިދާޅުވި އަޅުގަނޑުމެން ބޭރުކުރީގައި ކަނޑައެޅިފައި ނިންމުމަށް ވަރަށް ބޮޑު އެދުވަހުގެ ކަމެއް ކަމުގައި އަޅުގަނޑު ދެކޭތީ މިކަން ފާހަގަކުރަން. ދެން މިއަދުން އަޅުގަނޑު އެދުނީ ބައެއް ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރަން، 1443 ވަނަ އަހަރުގެ ޢީދު ފާހަގަކުރުމުގެ ގޮތުން ކުރަންވީ ކަމެއް. ފުރުޞަތަށް ރަށުގެ އިސްއެހީ މުއައްސަސާތަކާއި ގުޅިގެން މަޝްވަރާކުރުމާއެކު ކަމުގެ ތަފާސީލު އެކުލަވާލަން. ކައުންސިލް، އަންހެނުން ތަރައްޤީކުރާ ޖަމްޢިއްޔާތަކާ ކުލަބު، ވައިކަރަދޫ ސްކޫލް މަދަރުސާ، ވައިކަރަދޫ އަތޮޅު މަދަރުސާ،

ވައިކަރަދޫ ފެނަކަ، ވައިކަރަދޫ ކޯޓުގެ މުވައްޒަފުންވެސް މިކަމުގައި ޝަރީކުވެވަޑައިގެން ކުރިއަށް ގެންދެވުނެވެ. ޖަމިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކުން އެގޮތުން މިހާރު މިރަށުގައި މަސައްކަތް ކުރަނީ ވީވީއައިސީ، ވީއާސް. މިދުވަސް ފޯރުކޮށްދެމުން. ކަރަންޓުގެ ބޭނުންކުރާ ސެކްޝަނެއް ނެތީ ކަރަންޓުގެ ބިލުތަކުގެ އަދި ވިޔަފާރި ކުރުން ކަމަށް އުޅޭ ވަޒީފާތަކުގެ ބޮޑު ކަރަންޓްތައް ކުރާ ބިލްތައް މިރަށުގައި ދެކެވޭ. ދެން މިގޮތުން ގެންދަ ރަށްތަކުގެ ދަތުރުކުރުން މުއައްސަސާތަކުން އިސްލާހު އައުކަށްތަކުގައިވެސް އަންގަވާނަމަ ފެންނަންވާ ގޮތުގެ ތެރެއިން މިކަން ގެންދިއުމަށް އަޅުގަނޑު އަސްލު ގެސްޓް ހައުސް މިކަން ގެންދަވަނީ މިއަދު ގެންދަވާނެ ރާއްޖެތަކުގެ ތެރޭ އަޅުގަނޑު ހުށަހެޅުމާ ބާއްވާ މިސްކިތުގެ މަސައްކަތްކުރާ ކުރިއަށް މެންބަރުން. އެގޮތުން އިދާރާ ފުރިހަމަ ރަނގަޅު މިއަދަށް މިންވަރު ދަތުރުކޮށް ރަނގަޅު ގެންދެވޭކަށް ނެތް ރަށްތަކުގެ ޖަވާބުދާރީ ކުރުމާއި ދިމާވާ ކުރިން ތެރެއިން ކުރާ ކުރެވޭނެ ކަމަށް ކަރަންޓު ބިލުތަކުގެ ކަރަންޓު ރިސޯޓުތަކުގައި އަދި ފޭބުމާ އަޅުގަނޑު މަސައްކަތްތަކުގައި ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާކަން. ދެން ހައްދު ދިވެހި ބޭރު ރަށް ނޫނީ ކަރަންޓު އެއީ އިދާރީ ވިޔަފާރި، ކުރީ ޖަމާއަތްތަކަށް ސްކޫލުން ކުރުމުގެ އަންނަ ކަމެއް ތަކެތި ރިޔާސަތު. މިހާރު ކުރިއަށް ހުރިހާ ހުށަހެޅުމެއް ކަމެއްވެއެވެ. އެއަށްފަހު އިދާރީ ކުރުމުގެ ގެންދަވާ ކަރަންޓުގެ މުވައްޒަފުން އެކަން ގެންދިޔުމަށް ގެސްޓްތައް ކުރުމުގެ ވިޔަފާރިކުރާ ފުރުސަތު ދިވެހިން. ދެން އިދާރީ ސަރުކާރު އިދާރީ ތަނަވަސް ޖަމާއަތްތަކުގައި ކުރުން، އެލިބިދާ ކަމެއްގެން އަދި ކުރެވުނު ރަނގަޅު ރަށްތަކުގެ ކުރިއަށް ގެންދަން.

ކުރެވުނު ރަނގަޅު ކަންކަމުގެ ތެރޭގައި މިހެންނެވެ ވަގުތުން، ބައިބަލާ، ރިޔާޟީ، ކުރެވުނު ކަރަންޓު ސަރުކާރު، އިސްތިރާތީޖީ ބިނާކުރުމަށް ކުރެވުން ބަލައިދީ ރަށްރަށުގެ ކަރަންޓު ހިދުމަތް ކަރަންޓުގެ ބިލުތަކުގެ ގެންދިޔުމަށް. ދެން ފެން ކުރެވުނު ކުރިއަށް ކުރެވުނު، ހަދާ ބަނދަރުކުރުން، މާލޭ ކުރުން، މަސްވެރިކަމުގެ، އިދާރީ ބާރުތަކާއި ފިނިހިސާ، ހިން މުޅިރަށު ފައިދާގެ ތަނަވަސް ބޭނުމަށް ކުރެވުނު އަދި ރަނގަޅު ގެންދިޔަ ދެން. މިކުރެވުނު ގެންދިއުމަށް އަސްލު ދިރާސާކުރުމަށް ވަގުތު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުރިއަށް ގެންދިޔަ ރަނގަޅު ކުރެވޭ ފަރާތްތަކުގެ ގެއްލުން ކުރީގެ ގޮތުގެމަތިން. ދެން އަޅުގަނޑު މިފަދަ ކަމެއް ބޭނުން މިއިދާރާ މުއައްސަސާތަކުގައި ބައިވެރިވެ ތަރައްޤީކުރުމުގެ ކުރިއަށް ގެންދަން. އަޅުގަނޑު އެދެން ވިލާފުކުރާ އަދަބުއްސަލާމް، ބޭނުންވަނީ ކުރިއެރުމެއް ފެށުމަށް. އެއީ އިންސާފުވެރި ކުރެވޭ ކަމެއް ކަމަށް އަޅުގަނޑު ފެންނަނީ. ވިލާފުކުރާ އަދަބުތަކުގެ މިކަން ގެންދެވޭނެ މެމްބަރުންނަށްވެސް ފެންނަ ގޮތެއް ފުރުސަތު ދިނުން އެދެން. ވަރަށް ބޮޑަށް ޝުކުރިއްޔާ!

ރިޔާސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު! އަޅުގަނޑު ކަމެއް ފާހަގަކޮށްލަން ބޭނުންވޭ. އާންމުކޮށް ޖަލްސާގެ ބްރޭކް މިދުވަހު މަސައްކަތްކުރާ ކަރަންޓުގެ ކުރިން ހަމަޖެހިފައި ކުރަމުންދަނީ. ނަމަވެސް މިއަދު އެހެން މެމްބަރުންގެ އިޢުތިރާޒެއް ނެތްނަމަ މިހިސާބުން ޖަލްސާގެ ބްރޭކެއް ދޭނަން. 10:30 ގައި ދެން ޖަލްސާ ފެށިގެންދާނެ. އެހެންވެސް މެމްބަރުންގެ އިޢުތިރާޒެއް އޮތް ނަމަ އިޝާރާތްކޮށްލަދެއްވުން އެދެން. ސަރުކާރުން ފޮނުވި އަޅުގަނޑުމެންގެ އެޖެންޑާގައި އޮތް 10:00 ގެ ބައްދަލުވުން ދެފަހަރަކަށް، އެބައްދަލުވުމަށް ބޭބޭފުޅުން އަތުވެދާނެ. އެޖެންޑާގައި ދެން ވަގުތުގެ މާޙައުލުގައި ކަރަންޓު ހިނގާނެ ކަމަށް ބުނެވިއްޖެ. އެހެންވެސް މެމްބަރުންގެ މަސައްކަތްކުރުމުގައި އެބަ ކުރެވޭ ވަގުތު އިޝާރާތްކޮށްލަދެއްވުން އެދެން. ދެން އެހެންވެސް މެމްބަރުންގެ އިޢުތިރާޒެއް ނެތުމާއެކު ޖަލްސާ މެދުކަނޑާލާނަން.

ހުސްވެގެންދިޔަ ވަގުތު ޖަލްސާ މެދުކަނޑާލެވުނީ 09:57 ގައި. އަދި ޖަލްސާގެ ދެވަނަ ބައި ފެށުނީ 10:30 ގައި

ރިޔާސަތުން: بسم الله الرحمن الرحيم، ކައުންސިލްގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ ޢާންމު ޖަލްސާގެ ދެވަނަ ބައިފެށުން ހުރިހާ މެމްބަރުންނަށް މަރުޙަބާ. އަޅުގަނޑުމެން ޖަލްސާ ކުރިއަށް ގެންދަނީ 4.3 ގައި އޮތް މައްސަލައާ ބެހޭގޮތުން ބަހުސް ކައުންސިލް މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަނީފާގެ އިއްޒަތް. ދެން ކުރިއަށްދާނީ މަޝްވަރާކުރުމަށް. މަޝްވަރާގައި ބައިވެރިވުމަށް ބޭނުންފުޅުވާ ބޭފުޅުން އިޝާރާތްކޮށްލައްވަން އެދެން. އިޝާރާތްކޮށްލާ ތަރުތީބުން ފުރުޞަތު އަރުވާލެވޭނެ.

ރިޔާސަތުން: މިމައްސަލައިގެ ފުރުޞަތު ބަހުސްގެ ބަހުސްއަށް އެދިވަޑައިގަތީ އަހުރު މެމްބަރެވެ. ކައުންސިލް މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ޖިހާދާ ކުރިއަށް ގެންދެވުން އެދެން.

8

ކައުންސިލްގެ މެމްބަރު އާމިނަތު ޒިނާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސް! އަޅުގަ ދިޔަނީ މިހާލަތުގައިން ވެފައި އޮތް އެންމެންގެ ސަޕޯޓުކަމަށް ގެނެސް ހަރަކާތުގާ ދެއްވި ފުރުޞަތަށްޓަކައި އަޅުގަނޑު ހަމަ ޢާއިޝަތު ހަނީފާއަށް ވަރަށް ބޮޑަށް ޝުކުރު އަދާކުރަން. އެއަށްފަހު ދެން އަޅުގަނޑު ދެކޭގޮތުގައި، އަޅުގަނޑުގެ ހިތާމައަކީ ފުރުޞަތަ ކަމަކަށް ބަލާ އޮތް ވަގުތުތަކުގެ ތަރުތީބުގައިވެސް އިރު ކޮމިޓީއެއް އުފައްދާ ފުދޭ ކަންކަން ގެންގޮސް އެއީ ކޮމިޓީއެއް އުފައްދާފައިން. ފުރުޞަތަ ކަމަކަށް އަޅުގަނޑުމެން ފެންނަނީ އެކަންކަން ކުރަން. ދެން ހަމަހަމަކަމާ އިތުރަށް ކުރަން ކަންކަން ޖެހުނަސް ކޮށް ކުރިއަށް ދިޔަ އެކޮމިޓީގެ މަޝްވަރާގެ މަތިން ކަމަށް އަޅުގަނޑު ދެކެނީ. ކޮމިޓީތަކުގެ ކަނޑައެޅޭ ދަތުރުތަކުގައި ކޮމިޓީތަކަށް ބަދަލުކޮށްދިނުމަށް ކަމެއް ކުރަނީ ކޮމިޓީން. ކޮމިޓީގައި ރަނގަޅަށް ހިނގާ މުއައްސަސާތަކުގެ ކުރަހާ ޖަމިއްޔާތަކާއި ހަމަ އެހެނިހެންވެސް ހަރަކާތްތަކަށް ގެންދިޔުން އޮބައިގެ. އެ ރިޕޯޓްތަކުގެ ހަމަ އެއާއިއާ ޖުމްލަގެ އެއްބާރުލުން ހޯދުން އަޅުގަނޑު ފާހަގަކުރަން ހަމަ އެކުއްލިގެ ބައިވެރިވުން އެއްބަސް ޖެހޭނެ ކަމެއް. މިގޮތަށް ކޮމިޓީއެއް އުފައްދާފައި އެއީ އެއްވެސް ފުރުސަތު ސްޓޭޖެއްގައި އަޅުގަނޑުމެން ފެންނަނީ. އެހެންވީ އެވާހަކަ ދަންނަވާލަން އޮންނާނީ. ދެން ހަމަ އެއާއިއާ ދެން އިތުރަށް ކުރިއަށް ދާން ކޮމިޓީގެ މަޝްވަރާއާއިއެކު ކަމަށް އަޅުގަނޑު ދެކެނީ. އެވާހަކަ ދަންނަވާލަން ބޭނުންވީ. ޝުކުރިއްޔާ!

ރައީސަތުން: ޝުކުރިއްޔާ މެމްބަރު އާމިނަތު ޒިނާ! ދެން އަޅުގަނޑުވެސް 4.3 ގައިވާ މައްސަލައާ ބެހޭގޮތުން އެއްކޮށް ބަލާލާނަން. މިމައްސަލަ މިގޮތުން އެޖެންޑާ ކުރީ މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަނީފާއަށް އަޅުގަނޑު ހަމަ ޝުކުރު ދަންނަވަން. މިކަމަކީ ފާހަގަކުރަންޖެހޭ ޖެހެންދެއްވައިވެސް އަޅުގަނޑު ފާޅުގަ ކަންތައްވާ ކަމެއް. އަޅުގަނޑުމެންގެ ބަޖެޓުގައިވެސް އަޅުގަނޑުމެންގެ އެކަށީގެންވާ ކަރަންޓުގައިވެސް ދި އިރު ފާހަގަ ކުރަން އެބައޮތް. އެހެންވީމާ ކައުންސިލް މެމްބަރު އާމިނަތު ޒިނާ ފާހަގަ ކުރެއްވި ފުދޭއިން ފުރިހަމަ ކަމަކަށް ކުރިމަތިވެއްޖެއްޔާ އެކަށީގެންވާ ހަމަ ރަނގަޅު ހިތާމަވާނެ ކަމެއް އަޅުގަނޑު ދެކެނީ. ކޮމިޓީއަށް ފާހަގަ ކުރެވޭ ދަތުރު ހަމަ ވަކިވަކި ރަނގަޅު ގެނެސްދެއްވާ ހަމަ ހަމަ ދަތުރު އަޅުގަނޑުމެން ވަރަށް ބޮޑަށް އެދެން. މިދެ ކަރުދާސް ރިޕޯޓްކުރެއްވުމަށް ހަމަ އަންނަންއޮތް ދަތުރުތަކުގެ ބެ ހިންގުމަށްޓަކައި ބައިވެރިވާށެން. ދެން ކުއްޔަށް ވަރަށް ބޮޑުބަޔާ ކަރުދާހަކީ ހަމަ އަޅުގަނޑުމެން ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތްތަކުގެ އެއްބާރުލުމަކީ އަހަރުގެ ދުވަސްވެފައި ނޫޅި ފިޔަ އެއްބާރުލުން. އެކަން ހަމަ އަޅުގަނޑު ފާރަވެރިކަން. ދެން ބައްސާ އެއްވެސް މެމްބަރަކު އެއްބަސް ދަންނަވާނަން ބޭނުންހަމަ އިޝާރާތް ކޮށްދީ ދެނީން އެދުން. ބައްސަވާ ކުރިމަތީ ތަކެތިއާ ބައިވެރިވާ މަޝްވަރާގެ ކަންކަމާއި ކުރިއަށް ދަނީ. މަޝްވަރާގައި މެމްބަރަކު އެއްކޮށް ފިޔަވަޅެއްވެސް ބޭނުން ވާނަމަ އިޝާރާތްކޮށްދީ ދީނުން އެދުން. ޝުކުރިއްޔާ!

ރައީސަތުން: އެއްމެމްބަރަކު މަޝްވަރާގައި ބައިވެރިވާން ބޭނުންކަމަށް އެދުމުން، އެމެމްބަރަކަށް ފުރުޞަތު އަރުވަން.

ކައުންސިލްގެ މެމްބަރު ޢާއިޝަތު ހަނީފާ: ޝުކުރިއްޔާ ރައީސް! އަޅުގަނޑުވެސް މެމްބަރު ޒިނާ ފާހަގަކުރައްވާފަދައިން ކުރިއަށްދާނީ އިދު ކޮމިޓީއެއް ނިމިގެން ކުރިއަށް ދާނެކަމަށް ފާހަގަކުރެއްވުމަށް ވެގެން މިފުރުސަތުގެ ބޭނުން މިހިފީ. މިހާރުވެސް އަވަހަކަށް މިކަންތައްތައް ކުރިއަށް ގެންދިޔުން ވާހަކަ ހުރިހާ މެމްބަރުންގެ ސަޕޯޓްކަމަށް ގެންނަން. ވަރަށް ބޮޑަށް ޝުކުރިއްޔާ!

ރައީސަތުން: ދެން މިއަދު އެޖެންޑާ ނަންބަރު 5 ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލަތަކަށް ވޯޓަށް އެހުން. ވޯޓު ނަގަން މިއަދު އެޖެންޑާ ކުރިމަތިފައިވާ އެންމެ ކަމެއް. މައްސަލަ 4.1 ގެ ތެރޭގެ މިއަހަރު ކުރުމަށް 22 ޖުލައި 2020 ގައި، ބަނދަރުގެ ހުޅަނގުން މި ކައުންސިލަށް ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ 1200 އަކަފޫޓުގެ ބިން ކުއްޔަށް ދިނުމާމެދު މަޝްވަރާކޮށް ގޮތެއް ނިންމުން. ދެން އަޅުގަނޑު ހަމަ ފާހަގަކޮށްލަން މިމައްސަލައަށް ކުރިން މެމްބަރުންނަށްވެސް ވަކިވަކިން މިސާލަކަށް ކުއްޔަށް ދޫވާ މުއްދަތު ހަމަ ވަކި ވަކިން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެން ކުރިއަށް ގެންދިޔުން. އެގޮތުން ހުށަހެޅުމަށް ދަނީން. އެޖެންޑާ ނަންބަރު 4.1 ގައި މިއޮތް މައްސަލައަށް ހުށަހެޅުން ހުށަހަޅުއްވުމުގެ ފުރުޞަތު އަޅުގަނޑު ހުޅުވާލަން. އިޝާރާތް ކުރުއްވާ ތަރުތީބުން ހުށަހެޅުން ހުށަހަޅުއްވުމަށް ފުރުޞަތު އަރުވާލަދެން.

ރިޔާސަތުން: 4.1 ގައި މިވާ މައްސަލައަށް އޮތީ އެންމެ ހުށަހެޅުމެއްކަން ފާހަގަކޮށްލަން. ކުރިންވެސް ފާހަގަކުރިގޮތަށް މިމައްސަލަ އަޅުގަނޑު މެމްބަރުންގެ ގޮތުން ހުށަހެޅި ރައީސް [illegible] ނިންމަވާފައި ޖަލްސާގައި ބައިވެރިވުން ކަމަށް ބަލާފައި. މައްސަލަ އެޖެންޑާ ކުރުމަށް ފަހު އެއްވެސް ބަދަލެއް ނުގެންނެވުމާ މިގެންދަނީ ހަމަ ކައުންސިލް މެމްބަރުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ގޮތަށް. އެގޮތުން ހުށަހެޅުއްވި [illegible] ފިހާރަ ކުރުމަށް 22 ޖުލައި 2020 ގައި، ބަނދަރުގެ ހުޅަނގުން މި ކައުންސިލަށް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ބިން އަކަފޫޓަކުން 2.50ރ ގެ ރޭޓުން އެއީ އެންމެ ކުޑަ ކުލި. 15 އަހަރު މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް އަދި ގްރޭސް ޕީރިއަޑްގެ ގޮތުގައި ބިމުގެ އެއްބަސްވުން ހެދި ދުވަހުން ފެށިގެން 3 މަސް ދުވަހަށް ދިނުން. މާކްސް ދިނުމުގައި އަންނަނިވި ކަންތައްތަކަށް ބެލުން. އެގޮތުން އަގަށް 85% [illegible] [illegible] ކަމަށް 10% ތަޖުރިބާއަށް 5% [illegible] ހުށަހެޅުން. ހުށަހެޅުން ފާސްކުރުމަށް އަޅުގަނޑުމެންނަށް ފެންނަ ގޮތަކަށް ވޯޓު ދެއްވުން އެދެން.

މިގޮތުން ނެގުނު ވޯޓުގެ ނަތީޖާ ތިރީގައި މިވަނީއެވެ.

ޖުމްލަ މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	05
ހާޒިރުވި މެންބަރުންގެ އަދަދު:	03
ވޯޓުގައި ބައިވެރިވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	03
ފެންނަކަމަށް ވޯޓު ދެއްވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	03
ނުފެންނަކަމަށް ވޯޓުދެއްވި މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	00
ވަކިގޮތަކަށް ވޯޓު ނުދެއްވާ މެމްބަރުންގެ އަދަދު:	00
ފާސްކުރުމަށް ބޭނުންވާ ވޯޓުގެ އަދަދު:	02

ފެންނަކަމަށް ވޯޓު ދެއްވި މެންބަރުންނަކީ:

1. ކައުންސިލްގެ ނާއިބު ރައީސް އަލްފާޟިލް މުޙައްމަދު ނުޒާމް
2. ކައުންސިލް މެމްބަރ އަލްފާޟިލާ އާއިޝަތު ހަނީފާ
3. ކައުންސިލް މެމްބަރ އަލްފާޟިލާ އާމިނަތު ޝިނާހާ

ރިޔާސަތުން: ވީމާ، މިހުށަހެޅުން މިކައުންސިލްގެ 3 މެމްބަރުންގެ އިއްތިފާގުން ފާސްވެއްޖެ.

ރިޔާސަތުން: ދެން މިއަދުގެ ޖަލްސާގެ އެޖެންޑާގަ އިތުރު މައްސަލައެއް ވޯޓަށް އަހަން ނެތުމާއެކު މިރިޔާސަތުން ޖަލްސާ ނިމުނީ. والحمد لله!

ރިޔާސަތުން: ޖަލްސާ ނިންމަވާލެއްވިކަން އިޢުލާން ކުރެއްވީ 10:40 ގައެވެ.

18 ޖޫ 2022

މިގޮތުގެ މަތިން ހދ. އަތޮޅު ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ 04 ވަނަ ދައުރުގެ 50 ވަނަ ޢާއްމު ޖަލްސާގެ ޔައުމިއްޔާ 57 ވަނަ ޢާއްމު ޖަލްސާއިން ފާސްކޮށްފިއެވެ.

#	ނަމާއި އެޑްރެސް	މަޤާމު	ސޮއި	ތާރީޚް
01	އަލްފާޟިލް މުޙައްމަދު ނުޒާމް ރޮނަ / ހދ. ވައިކަރަދޫ	ނާއިބު ރައީސް		6-07-2022
02	އަލްފާޟިލް އަބްދުﷲ ޝަފީޤް ރުބާބު / ހދ. ވައިކަރަދޫ	މެމްބަރު	–	–
03	އަލްފާޟިލާ އާމިނަތު ޒީނިޔާ ރޭޒް / ހދ. ވައިކަރަދޫ	މެމްބަރު		6-07-2022
04	އަލްފާޟިލާ އާއިޝަތު ޙަނީފާ ފިނިހިޔާގެ / ހދ. ވައިކަރަދޫ	މެމްބަރު		6-07-2022

އަބްދުﷲ ޒާހިރު
ކައުންސިލްގެ ރައީސް